



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI - ZMĚNA Č.2 ÚP OPATOVEC

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL	ZASTUPITELSTVO OBCE OPATOVEC
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU	
PORÍZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD SVITAVY ODBOR VÝSTAVBY
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA JMÉNO, PŘÍJMENÍ	DAGMAR KOROČOVÁ
FUNKCE	ÚŘEDNÍK ODBORU VÝSTAVBY
PODPIS (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	
otisk úředního razítka pořizovatele:	

výtisk č.:

otisk autorizačního razítka:

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: sw architekti s.r.o.
Ing. arch. Tomáš Slávek | autorizovaný architekt ČKA 03 930 | Toulavovo nám.156, 570 01 Litomyšl
gsm + 420 732 807 128 | tomas.slavik@swarchitekti.cz | www.swarchitekti.cz

OBJEDNATEL: OBEC OPATOVEC

NÁVRH PRO VYDÁNÍ

Č. ZAKÁZKY:

DATUM: únor 2022

ÚP OPATOVEC - změna č.2

MĚŘITKO

Č. VÝKRESU

HLAVNÍ VÝKRES - NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

1:5 000

I.b - 1

LEGENDA

	HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
	PARCELNÍ KRESBA
změna č.2	
STAV	NÁVRH
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VYMEZENÁ K 1.4.2021
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S IDENTIFIKACÍ
	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - PŘÍMĚŠTSKÉ BYDLENÍ
	REKREACE SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM (ubytovací zařízení, zájmová sportovní činnost, rekreační plochy pro využití vodních nádrží)
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRECH OBČÍ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - KOMERČNÍ
	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
	DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
	ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
	ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHAZENÁ
	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	PLOCHY PŘÍRODNÍ - PLOCHY BIOCENTER VČETNĚ VODNÍCH PLOCH
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NIVNÍ LOUKY A SMÍŠENÉ POROSTY
	PLOCHY SPECIFICKÉ - SADY, ZAHRADY A ZÁHUMENKY - MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	ÚSES - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM, k založení
	ÚSES - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, funkční
	ÚSES - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, k založení
	INTERAKČNÍ PRVKY

změna č.2 - rušené prvky

	T15	ZMĚNA NÁVRHU VYUŽITÍ V KRAJINĚ - OZNAČENÍ
	Z15	ZASTAVITELNÉ PLOCHY - OZNAČENÍ
		VŠECHNY PRVKY ÚSES (pro přehlednost výkresu nezobrazeno) (prvky ÚSES jsou vymezeny ve Z2 znovu)
		INTERAKČNÍ PRVKY
		DX - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		ROZŠÍŘENÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VYZNAČENÍ KORIDORU PV (plochy pro pěší komunikační propojení a pro rozšíření místních komunikací)
		DOPLNĚNÍ MÍSTNÍCH A ZKLIDNĚNÝCH KOMUNIKACÍ
		HLAVNÍ PĚŠÍ PROPOJENÍ
	/z	OMEZENÍ PROCENTA ZASTAVĚNÝCH PLOCH A AREÁLŮ - DOPLNĚNÍ PODÍLU ZELENĚ
		OCHRANA PŮVODNÍ URBANISTICKÉ STRUKTURY

informativní část

	CPZ-D1	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (PLOŠNĚ VYMEZENÝ) z projednávání změny č.1
--	--------	--

Změna č.2 je zakreslena na aktuální katastrální mapě (3/2021), digitalizace parcel ve středě obce není zatím provedena. Nové a měněné prvky již odpovídají aktuální katastrální mapě. Tento výkres zobrazuje pouze změny v rozsahu zadání Z2. Překreslený hlavní výkres (celé území) na novou katastrální mapu viz koordinační výkres.